



Kaupunginjohtaja
135/10.00.02.00/2019

14.5.2019 § 15
10.00.02.00

**Hakija/
vireillepanija** Sami Kovanen Kati Lintunen

Asia Omakotitontin myynti Hormiston kaupunginosassa

Selostus asiasta Kovanen Sami ja Lintunen Kati ovat esittäneet saada ostaa Tontti 701/2 -nimisen tilan, kiinteistötunnus 886-401-1-553 Ulvilan kaupungissa.

Tilan pinta-ala on kiinteistörekisterin mukaan 1 392 m² ja se muodostaa Ulvilan kaupungin Hormiston kaupunginosan asemakaavan mukaisen omakotitontin numero 2 korttelissa 701. Tilan osoite on Vainionpääntie 5, 28400 ULVILA.

1.6.2017 voimaan tulleen hallintosäännön 24 §:n mukaan kaupunginjohtaja ratkaisee omakoti- ja yritystonttien myymisen, noudattaen valtuuston ja/tai kaupunginhallituksen myynnille vahvistamia periaatteita, sekä merkitykseltään vähäisen kiinteän tai irtaimen omaisuuden vuokralle antamisen ja ottamisen.

Tila esitetään myytäväksi Hormiston asemakaava-alueen omakotitonteille valtuuston vahvistaman neliöhinnan (6,00 €/m²) ja myyntiehtojen mukaisesti. Tontin myyntihinta on 8352 euroa.

Tontin myynnillä ei ole merkittäviä yritysvaikutuksia.

Liitteenä on kauppakirja sijaintikarttoineen.

Päätös Päätän hyväksyä tontin myymisen liitteenä olevan kauppakirjan mukaisesti.

Kaupanteon yhteydessä peritään lisäksi kiinteistönmuodostusmaksuna, suunnittelukustannusten korvauksena ja kunnallistekniikan rakentamiskustannusten korvauksena yhteensä 4810 euroa.

Allekirjoitus

Jukka Moilanen
Kaupunginjohtaja

Tiedoksi Annettu tiedoksi sähköpostitse asianosaiset 14.5.2019
Julkaistu yleisessä tietoverkossa 14.5.2019



Tiedottajan
allekirjoitus

Timo Forsten
Hallintosuunnittelija

MUUTOKSENHAKUOHJE

Tähän päätökseen voidaan tehdä kirjallinen oikaisuvaatimus seuraavalle toimielimelle: Kaupunginhallitus (PL 77, 28401 ULVILA). Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Siitä on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Asianosainen on se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa. Asianosaiselle lähetetään päätöstä koskeva pöytäkirjanote oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen erikseen tiedoksi kirjeellä. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä.

Asiakirjan antaminen tiedoksi sähköisenä viestinä asianomaisen suostumuksella on mahdollista tilanteissa, joissa voidaan käyttää tavallista tiedoksiantoa. Sähköisen asioinnin joutuisuuden vuoksi viestin tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä siitä, kun päätös on asetettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.