



Kaupunginjohtaja  
206/10.00.02.00/2019

12.9.2019 § 22  
10.00.02.00

---

Hakija/  
vireillepanija

Juuso Mattila ja Hanna Kunnas

Asia

**Omakotitontin myynti Mynsterin kaupunginosassa**

Selostus asiasta

Juuso Mattila ja Hanna Kunnas ovat esittäneet saada ostaa Tontti 351-2 -nimisen tilan, kiinteistötunnus 886-414-11-177 Ulvilan kaupungissa.

Tilan pinta-ala on kiinteistörekisterin mukaan 1 256 m<sup>2</sup> ja se muodostaa Ulvilan kaupungin Mynsterin kaupunginosan asemakaavan mukaisen omakotitontin numero 2 korttelissa 351. Tilan osoite on Putipaaluntie 2, 28450 VANHA-ULVILA.

1.6.2017 voimaan tulleen hallintosäännön 24 §:n mukaan kaupunginjohtaja ratkaisee omakoti- ja yritystonttien myymisen, noudattaen valtuuston ja/tai kaupunginhallituksen myynnille vahvistamia periaatteita, sekä merkitykseltään vähäisen kiinteän tai irtaimen omaisuuden vuokralle antamisen ja ottamisen.

Tila esitetään myytäväksi Mynsterin asemakaava-alueen omakotitonteille valtuuston vahvistaman neliöhinnan (5,00 €/m<sup>2</sup>) ja myyntiehtojen mukaisesti. Tontin myyntihinta on 6280 euroa.

Tontin myynnillä ei ole merkittäviä yritysvaikutuksia.

Liitteenä on kauppakirja sijaintikarttoineen.

Päätös

Päätän hyväksyä tontin myymisen liitteenä olevan kauppakirjan mukaisesti.

Kaupanteon yhteydessä peritään lisäksi kiinteistönmuodostusmaksuna, suunnittelukustannusten korvauksena ja kunnallistekniikan rakentamiskustannusten korvauksena yhteensä 4730 euroa.

Allekirjoitus

Mikko Airaksinen  
Vs. Kaupunginjohtaja

---

Tiedoksi

Annettu tiedoksi asianosaiset 20.09.2019  
Julkaistu yleisessä tietoverkossa 20.09.2019



Tiedottajan  
allekirjoitus

Timo Forsten  
Hallintosuunnittelija

## MUUTOKSENHAKUOHJE

---

Tähän päätökseen voidaan tehdä kirjallinen oikaisuvaatimus seuraavalle toimielimelle: Kaupunginhallitus (PL 77, 28401 ULVILA). Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Siitä on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

**Asianosainen** on se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa. Asianosaiselle lähetetään päätöstä koskeva pöytäkirjanote oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen erikseen tiedoksi kirjeellä. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä.

Asiakirjan antaminen tiedoksi sähköisenä viestinä asianomaisen suostumuksella on mahdollista tilanteissa, joissa voidaan käyttää tavallista tiedoksiantoa. Sähköisen asiointin joutuisuuden vuoksi viestin tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

**Kunnan jäsenen** katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä päivänä siitä, kun päätös on asetettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.