

## Uvilan kulttuurikeskus ja jäähalli – miltä kuulostavat?

**T**osi mahtavalta, mutta ajan myötä tarpeet ja mahdollisuudet muuttuvat. Tämä on tullut esille erään mahdollisen maakaupan valmistelussa. Parikymmentä vuotta vanhoissa kaavoissa on pappilan taakse, jokirannan tuntumaan osoitettu pari Y-tonttia. Toinen on kulttuurille ja toinen on urheilutoiminnalle. Tuolloin ajateltiin, että sinne rakennetaan joskus Uvilan kulttuurikeskus ja ikioma Wembley-stadion sekä UvilaAreena eli jäähalli. Rehellisyyden nimissä – enää emme ajattele noin.

Maapolitiikan nyrkkisääntö on: Maata kannattaa ostaa aina kun sitä on tarjolla, sillä sen valmistus on lopetettu. Maan arvon määrittelee kolme tekijää, jotka ovat sijainti, sijainti ja sijainti. Näillä perusteilla valmistelemme tätä maakauppaa päätettäväksi. Kaupungille hankittaisiin jokirannan tuntumasta yksi kaupungin houkuttelevimmista alueista. Alue voidaan jalostaa asemakaavalla upeaksi asumisen tonttimaaksi. Ostorahat saisimme tonttien myynnillä takaisin. Kauppaa puoltaa se, että maanomistajalla on halutessaan mahdollisuus käynnistää lunastus, koska alue on osoitettu kaavoissa yleiseen tarkoitukseen eli kulttuurille ja urheilulle. Maanomistaja on itse tavallaan pattiilanteessa maittensa käyttämisessä. Kaupunki puolestaan on eräänlaisessa pakkoraossa oston suhteen – ostamme joko vapaaehtoisesti tai pakolla. Pakossa kauppahinta määritellään toimituksessa.

**K**ilpailukykysovimusta tai -loikkaa odotellessa käynnistetään Uvilassa välittöminä säästötoimenpiteinä henkilöstön lomautukset. Nyt ei ole syytä vatulointiin, kun pitää toteuttaa valtuuston tahto. Vatulointi tarkoittaa ”puuhastelua saamattomasti, välittämättä tuleeko valmista”. Nyt on tultava. Käydyissä YT-neuvotteluissa lomautustarkastelu koski koko henkilöstöä. Valtuuston asettama 1,2 M€ säästö henkilöstömenoihin olisi saatu aikaan, jos koko kuukausipalkkainen henkilöstö olisi lomautettuna 21 kalenteripäivää ja tuntipalkkaiset olisivat lomautettuna 15 työpäivää. Ihan näin ei voitu toimia. Laadittujen selvitysten jälkeen tehtiin kaupunginhallitukselle esitys niistä tehtävistä, joita rajoitukset koskevat. Näissä tehtävissä lomautuksia ei voida toteuttaa joko lainkaan tai ne toteutetaan edellä mainittuja jaksoja lyhempinä. On täysin selvää, että jokainen lomautus näkyy kaupungin tuottamien palvelujen tasossa. Jos on kuitenkin yhteistä tahtoa hoitaa tehtävät, onnistumme kohtuullisesti. Toivon, että lomautukset halutaan toteuttaa siten, että ne näkyvät kuntalaisten palveluissa mahdollisimman vähän.

**P**alovainionpuiston maisemamäestä satelee kiitoksia. Kun aina välillä on ollut lunta maassa, niin olen ilolla havainnut kuinka paljon Palovainionpuistoon toteutettu maisemamäki vetää paikalle pulkkailijoita. Vanhemmat tuovat lapsiaan sinne kauempaakin. Jo silloin, kun mäki oli suurin piirtein härmän peitossa, siellä laskettiin mäkeä. Mäet ovat paikoin aika hurjia, joten jokainen kiivetköön vain niin korkealle, kuin taidot riittävät.

Ajattelin, että siellä voisi järjestää lapsille jonkinlaisen talvitapahtuman. Olisi vaikka pulkkamäkeä, nuotiota ja makkaran paistoa, kuumaa mehua ja vaikka koira- tai hevosvaljakkoja. Heitänpä tässä haasteen – jos ei enää tänä keväänä, niin toteutetaan sellainen sitten viimeistään ensi vuoden laskiaisena. Jos kiinnostut asiasta, ota yhteyttä vapaa-aikatoimen Markkuun. Hän joukkoineen auttaa järjestelyissä ja kaupunki antaa luvan alueen käyttöön eli ”se on siinä”.

**O**ptimismi synnyttää positiivista todellisuutta ja pessimismi puolestaan negatiivista todellisuutta. Positiivisuuteni taitaa olla suvunperintöä, joten Luojalle siitä suuri kiitos! Tällaisena on helpompi elää. Toki toisenlaisiakin tunnen. Heillä ei näytä olevan helppoa

**Kaupunginjohtaja Jukka Moilanen**

