|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| VaakunaVarjollaMV | **ULVILAN KAUPUNKI** | RAKENNUSVALVONTATOIMISTO | | | |
|  | Saapui | Jätti | Dn:o | Yhteystiedot |
|  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| VASTAAVAA TYÖNJOHTAJAA JA ERITYISALOJEN TYÖNJOHTAJAA KOSKEVA **HAKEMUS/ILMOITUS** | | | | | | | | | | | | |  | | Vastaava työnjohtaja (MRL 122§) | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | |  | | Kiinteistön ilmanvaihtolaitteiston asennustöiden johtaja (MRL 122§, MRA 71§) | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | |  | | KVV- työnjohtaja | | | | | | | |  | | | |
|  | | | | | | | | | | | | |  | | Irtisanoutuminen / muutos päätökseen § | | | | | | | | | | | |
| **1 Rakennuspaikka ja sen haltija** | Kaupunginosa tai kylä | | | | | | | | | | | | Korttelin n:o tai tilan nimi | | | | | | | | | Tontin n:o tai tilan Rn:o | | | | |
|  |  | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | |
|  | Osoite | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Nimi | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Puhelin virka-aikana | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |
|  | Lähiosoite | | | | | | | | | | | | | | | | Postinumero | | | | | | | -toimipaikka | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | |  | | |
| **2 Suoritettava työ** |  | Rakennuksen rakentaminen | | | | |  | | Lisärakennuksen rakentaminen | | | | |  | | Muutos- ja korjaustyö | | | | | | | |  | | Rakennuksen purkaminen |
|  |  | Maanrakennustyöt | | | | |  | | Viimeistelytyö | | | | |  | | muu, mikä | | |  | | | | | | | |
|  |  | Omakotitalo | | | | |  | | Muu asuinrakennus | | | | |  | | Liikerakennus | | | | | | | |  | | Teollisuusrakennus |
|  |  | Talousrakennus | | | | |  | | Lomarakennus | | | | |  | | muu, mikä | | |  | | | | | | | |
|  | Tarvittaessa lyhyt lisäselvitys esim. rakennuksen laajuus, erikoisluonne | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **3 Rakennustyön vaativuus MRL 123§** | Ympäristövaatimuksia | | | | | | | | | | | | | Työsuorituksessa | | | | | | | | | | | | |
|  |  | Ei ole | | | |  | | | On | | | | |  | | Ei ole erityismenetelmiä | | | | | | | | |  | On erityismenetelmiä |
|  | Rakennuksen suunnitteluratkaisut | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | Tavanomaisia | | | | | | |  | | Tavanomaisesta poikkeavia | | | | | | |  | | | Tavanomaisesta paljon poikkeavia | | | | | |
|  | Rakentamisolosuhteet | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | Tavanomaisia | | | | | | |  | | Tavanomaisesta poikkeavia | | | | | | |  | | | Tavanomaisesta paljon poikkeavia | | | | | |
| **4 Työjohtaja** | Nimi | | | | | | | | | | | | | | | | Syntymäaika/ henkilötunnus | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |
|  | Koulutus/Ammatti | | | | | | | | | | | | | | | | Sähköpostiosoite | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | |
|  | Lähiosoite | | | | | | | | | | | | | | | | Postinumero | | | | | | | -toimipaikka | | |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | |  | | |
|  | Aikaisempi hyväksyntä vastaavaan tehtävään | | | | | | | | | | | Samanaikaisten tj-tehtävien määrä | | | | | | | | | | | | Puhelin virka-aikana | | |
|  |  | Kyllä |  | | Ei | | | | | | |  | | | | | | | | kpl | | | |  | | |
|  | Sitoudun johtamaan vastuuvelvollisena edellä mainittua työtä ja ilmoitan tutustuneeni kyseiseen tehtävään liittyviltä osin maankäyttö- ja rakennuslakiin ja sen nojalla annettuihin Suomen rakentamismääräyskokoelman A1 määräyksiin ja ohjeisiin | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Päiväys | | | | | | | | | Työnjohtajan allekirjoitus | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | /    20 | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **5 Hakijan allekirjoitus** | Päiväys | | | | | | | | | Allekirjoitus | | | | | | | | | Nimenselvennys | | | | | | | |
|  | /    20 | | | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | | |
| **6 Tietojen luovutus** |  | Työnjohtajarekisteristä ei saa missään muodossa antaa henkilötietojani suoramarkkinointia eikä mielipide-tai markkinatutkimusta varten (henkilötietolaki 30§) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Päätös** |  | Hyväksyn | |  | | | | Hylkään, koska | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Päiväys | | | | | | | | | Allekirjoitus | | | | | | | | | Nimenselvennys | | | | | | | |
|  | /    20 | | | § | | | | | |  | | | | | | | | | Rakennustarkastaja | | | | | | | |

# HAKEMUSLOMAKKEEN TÄYTTÖOHJEET

Tämä lomake täytetään yhtenä kappaleena haettaessa rakennusvalvontaviranomaiselta hyväksymistä vastaavaksi työnjohtajaksi tai erityisalan työnjohtajaksi. Lomaketta käytetään myös haettaessa muutosta aiempaan päätökseen tai irtisanouduttaessa siitä. Samalla lomakkeella tehdään myöskin ilmoitus, mikäli työnjohtaja on aiemmin hyväksytty vastaavanlaisiin tehtäviin.

Hakija täyttää lomakkeesta kohdat 1 – 5 kirjoittamalla asianomaisiin paikkoihin niissä pyydetyt tiedot ja rastimalla kyseeseen tulevat ruudut. Muut kohdat jäävät viranomaisten täytettäviksi.

Lisätietoja lomakkeen täyttämisestä saat Ulvilan kaupungin Rakennusvalvonnasta, osoite: Loukkurantie 1, 28450 Vanha-Ulvila, puh. (02) 6774 511

# 1. Rakennuspaikka ja sen haltija

Rakennuspaikkaa koskevat tiedot merkitään virallisten asiakirjojen mukaisesti. Rakennuspaikka yksilöidään merkitsemällä joko kaupunginosan nimi sekä korttelin ja tontin numero taikka kylän ja tilan nimi sekä tilan rekisterinumero.

Rakennuspaikan haltija on sen omistaja tai vuokraaja eli yleensä kyseisen rakennustyön suorittamista varten haetun rakennusluvan haltija.

# 2. Suoritettava työ

Työnjohdon kohde voidaan yksilöidä vaivattomasti rastittamalla ruutu kummaltakin esitäytetyltä riviltä. Varsinkin rastitettaessa kohta Muu, edellytetään yleensä myös lyhyttä lisäselvitystä asianomaiseen kohtaan.

**3.Rakennustyön vaativuus**

Rakennus-ja erityissuunnitelman laatijalla sekä rakennustyön vastaavalla työnjohtajalla ja erityisalan työnjohtajalla tulee olla rakennushankkeen laadun ja tehtävän vaativuuden edellyttämä koulutus ja kokemus. Suunnittelussa tarvittavaa kelpoisuutta arvioidaan rakennusten ja tilojen käyttötarkoituksen, kuormitusten ja palokuormien, suunnittelu-, laskenta- ja mitoitusmenetelmien, ympäristövaatimusten sekä suunnitteluratkaisun tavanomaisesta poikkeamisen perusteella. Rakennustyön johtamisessa tarvittavaa kelpoisuutta arvioidaan edellä säädetyn lisäksi myös rakentamisolosuhteiden ja työnsuorituksessa käytettävien erityismenetelmien perusteella.

**4. Työnjohtaja**

Työnjohtajan pätevyyden selvittämiseksi on syytä esittää koulutus- ja ammattitiedot mahdollisimman tarkoin. Muualla saatu kokemus voidaan esittää erillisenä liitteenä. Suositeltavin tapa osoittaa kokemus on esittää rakennusvalvontaviranomaiselle aiemmin henkilölle annetut työtodistukset tai niiden oikeaksi todistetut jäljennökset.

Asioiden käsittelyn nopeuttamiseksi työnjohtajalta edellytetään ilmoitus siitä, onko häntä aikaisemmin hyväksytty vastaavaan tehtävään sekä myös samanaikaisten työnjohtotehtävien määrä. Olennaisin osa tässä kohdassa on kuitenkin työnjohtajan allekirjoitus, jolla hän sitoutuu johtamaan rakennustyötä annettujen säädösten- ja rakennusvalvontatoimiston ohjeiden mukaisesti.

**5. Hakijan allekirjoitus**

Hakijana voi olla rakennuttaja, urakoitsija, työn suorittaja tai työnjohtaja itse.

**Hakemuksen/ ilmoituksen tietojen rekisteröinti**

Hakemuksessa pyydettyjä tietoja tallennetaan kaupungin tietojärjestelmässä ja arkistossa.

**HUOLEHTIMISVELVOLLISUUS RAKENTAMISESSA**

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava siitä, että rakennus suunnitellaan ja rakennetaan rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänellä tulee olla hankkeen vaativuus huomioon ottaen riittävät edellytykset sen toteuttamiseen sekä käytettävissään pätevä henkilöstö.

**VASTAAVAN TYÖNJOHTAJAN KELPOISUUSVAATIMUKSET**

Rakennustyön vastaavana työnjohtajana voi toimia henkilö, joka on suorittanut tehtävään soveltuvan rakennusalan korkeakoulututkinnon tai rakennusasetuksen (266/1959), jäljempänä aikaisempi asetus, 68, 132 ja 137 §:ssä työnjohtajalta edellytetyn tutkinnon. Lisäksi hänellä tulee olla rakennuskohteen laajuus ja laatu huomioon ottaen riittävä kokemus rakennusalalla.

Pienehkön ja rakenteiltaan yksinkertaisen rakennuksen vastaavana työnjohtajana voi toimia myös henkilö, jolla ei ole edellä tarkoitettua tutkintoa, mutta jolla muutoin voidaan katsoa olevan tehtävään tarvittavat edellytykset. Edellä tarkoitetun työnjohtajan on hyväksyntää koskevassa hakemuksessa osoitettava kelpoisuutensa vastaavana työnjohtajana toimimiseen. Hakemukseen on liitettävä kirjallinen ilmoitus, jossa hakija sitoutuu vastuuvelvollisena johtamaan rakennustyötä.

Jos joku on kaupungissa/ kunnassa enintään viittä vuotta aikaisemmin hyväksytty vastaavaksi työnjohtajaksi vastaavanlaiseen rakentamiseen, hyväksyntää kelpoisuuden toteamiseksi ei tarvita. Tällöin riittää ilmoitus vastaavana työnjohtajana toimimisesta sekä 3. momentissa tarkoitettu sitoumus.