

## KUULUTUS

### KAASMARKUN AURINKOVOIMALAN OSAYLEISKAAVA

Nähtävillä osayleiskaavaluonnos (MRL 62§)

Uvilan kaupunginhallitus päätti 26.2.2024 (§ 50) asettaa Kaasmarkun aurinkovoimalan osayleiskaavan luonnoksen nähtävälle. Kaavoituksen tavoitteena on mahdollistaa teollisen kokoluokan aurinkovoimalan toteuttaminen Kaasmarkun taajaman pohjoispuolelle laatimalla MRL 44 §:n mukainen oikeusvaikutteinen osayleiskaava, jota voidaan käyttää suoraan rakennusluvan myöntämisen perusteena. Kaavoitusaloitteen tehneen IBV Suomi Oy:n aurinkovoimalan hankealue sijaitsee Kaasmarkun taajaman ja valtatie 11 pohjoispuolisella metsäalueella, noin 2,5 kilometriä itään Ulvilan sähköasemasta ja noin 10 kilometriä Ulvilan keskustasta koilliseen. Kaava-alueen koko on noin 459 hehtaaria ja se rajautuu etelässä Kaasmarkun osayleiskaava-alueeseen.

**Kaasmarkun aurinkovoimalan osayleiskaavan kaavaluonnos on nähtävillä 14.3. – 12.4.2024 välisenä aikana Ulvilan kaupunkikehityksessä (Loukkurantie 1, Ulvila) ja Ulvilan pääkirjastossa (Koulukuja 2, Ulvila) sekä sähköisenä osoitteessa <https://www.ulvila.fi/yleiskaavat> kohdassa "Vireillä olevat kaavahankkeet".**

Osayleiskaavaluonnosta koskevat kirjalliset mielipiteet tulee jättää viimeistään 12.4.2024 joko sähköisesti osoitteeseen [kaupunkikehitys@ulvila.fi](mailto:kaupunkikehitys@ulvila.fi) tai postitse osoitteeseen Ulvilan kaupunki, Kaupunkikehitys, Loukkurantie 1, 28450 Vanha-Ulvila. Rinnakkain kaavoituksen kanssa järjestetään YVA-lain mukainen ympäristövaikutusten arviointimenettely, jonka yhteysviranomaisena toimii Varsinais-Suomen ELY-keskus. **YVA-selostus on nähtävillä 29.2. – 29.4.2024 välisenä aikana** kaupunkikehityksessä ja pääkirjastossa sekä sähköisenä internetissä. **YVA-selostusta ja osayleiskaavaluonnosta koskeva yleisötilaisuus järjestetään keskiviikkona 27.3.2024 klo 17:00 – 19:00** Ulvilan kaupungintalolla valtuustosalissa (Loukkurantie 1, Ulvila). Tilaisuuteen on mahdollista osallistua myös etäyhteydellä. Lisätietoja ympäristöhallinnon internet-sivuilla <https://www.ymparisto.fi/ulvilaaurinkoenergiaYVA>

#### **Lisätietoja hankkeesta antavat:**

Uvilan kaupunki: kaupunkisuunnittelun johtaja Juha Virola, p. 0400-134 718, [juha.virola@ulvila.fi](mailto:juha.virola@ulvila.fi)  
Kaavakonsultti: Sitowise Oy, Timo Huhtinen, p. 040-5425 291, [timo.huhtinen@sitowise.com](mailto:timo.huhtinen@sitowise.com)  
Hankkeesta vastaava: IBV Suomi Oy, Anna Eriksson, p. 040-5377 679, [anna.eriksson@ibvogt.com](mailto:anna.eriksson@ibvogt.com)

*Uvilan kaupunginhallitus 13.3.2024*